



## ПРИГЛАШЕНИЕ НА ВЕБИНАР





### ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМАМ ТЕПЛО- И ВОДОСНАБЖЕНИЯ: НОВЫЕ ПРАВИЛА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С ЗАЯВИТЕЛЯМИ

**ОНЛАЙН-ТРАНСЛЯЦИЯ 21 МАЯ 2025**

#### В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- **Новое в правилах подключения в 2025 году.** Новое в порядке заключения договоров ТП через портал «Госуслуги» (ПП РФ № 864 от 27.06.2024). Особенности подключения перспективных ОКС (ПП РФ № 595 от 06.05.2024). Расчет тарифных ставок за ТП исходя из подтвержденных расходов (проект). Целевая амортизация и обязательность инвестпрограмм (законопроект № 654233-8).
- **Определение возможности подключения.** Новый порядок и сроки ТП при отсутствии технической возможности (ПП РФ № 591 от 06.05.2024). Основания для реконструкции сетей и изменения инвестпрограммы. Условия уступки мощности. Действия РСО при отказе собственника или «смежника» строить сети на их участке.
- **Расчет платы за подключение к теплосетям.** Выбор ставки за ТП. Учет расходов на строительство сетей и тепловых пунктов, выполнение мероприятий по ТП и уплату налога на прибыль. Новое в дифференциации платы с учетом диаметра труб и способа прокладки (проект). Типовые договоры в теплоснабжении (проект).
- **Расчет платы за подключение к системам ВКХ.** Ставки тарифов за протяженность и подключаемую нагрузку. Условия льготного ТП. Новое в установлении индивидуальной платы с 01.09.2025 (ПП РФ № 1978 от 28.12.2024). Учет нагрузки на пожаротушение и полив территории. Расчеты при ТП к транзитным организациям.
- **Обоснование затрат РСО.** Порядок обоснования расходов на мощность и протяженность при росте цен на ресурсы и материалы. Учет расходов на реконструкцию. Затраты на вынос сетей и подготовку участка. Учет затрат на привлечение и возмещение кредитов.
- **Новые требования к заявителям.** Необходимые документы для выдачи ТУ и параметров ТП заявителю. Легитимные основания РСО для отказа в подключении. Новые правила подачи и оформления комплексных заявок на ТП (ПП РФ № 591 от 06.05.2024). Санкции к заявителю при невыполнении мероприятий ТП.
- **Договорная работа при подключении.** Варианты подключения: по договору ТП, по соглашению об уступке мощности, по долгосрочному договору. Условия продления договоров. Условия корректировки платы при изменении или продлении договора ТП. Договоры на реконструкцию сетей при смежном ТП.
- **Индивидуальная плата за подключение.** Критерии установления индивидуальной платы. Согласование платы за ТП с регулятором и порядок применения индексов-дефляторов. Расходы РСО, которые могут быть включены в индивидуальную плату. Основания регулятора для исключения затрат из платы за ТП. Порядок индексации платы при сроках договора ТП свыше 18 месяцев.
- **Строительство сетей силами заявителя.** Условия строительства сетей заявителем за границами ЗУ. Согласование с РСО нагрузки и мощности. Условия заключения возмездного договора вместо или вместе с договором ТП. Порядок передачи сетей от заявителя к РСО.
- **Контроль и ответственность при подключении.** Применение нового института предупреждений ФАС России. Ответственность РСО за уклонение от заключения договора ТП или навязывание невыгодных условий. Штрафы за нарушения при установлении платы за ТП. Штрафы за нарушения закона «О конкуренции».

#### ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

-  **КОВАЛЕВА Ольга Валерьевна**  
Заместитель начальника Управления регулирования ЖКХ Федеральной антимонопольной службы, эксперт по урегулированию споров в сфере подключения к коммунальным сетям;
-  **БУДНИЦКИЙ Дмитрий Михайлович**  
Руководитель направления по нормативно-аналитической работе ГК «Росводоканал», разработчик новых правил подключения к системам водоснабжения и водоотведения;
-  **МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна**  
Директор Института экономики и права ЖКХ, ведущий российский экономист-практик по вопросам предоставления коммунальных услуг, подключения к сетям и ценообразования в ЖКХ;
-  **КАСАТКИНА Ирина Анатольевна**  
Член Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере ЖКХ, ранее – Заместитель начальника Управления регулирования ЖКХ ФАС России, эксперт по подключению к коммунальным сетям.

- **Регистрация участников** вебинара производится по телефону: (495) 640-41-40, на сайте: [web-kodeks.ru](http://web-kodeks.ru) или по электронной почте: [mail@kodeks.msk.ru](mailto:mail@kodeks.msk.ru). Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название предприятия, контактный телефон и e-mail. На указанную почту будет направлен счет на оплату участия и др. необходимые документы.
- **Стоимость участия** в вебинаре – **15 200 рублей** (НДС не облагается). Участие в вебинаре включает в себя: доступ к онлайн-трансляции на одном компьютере, полную видеозапись вебинара, комплект информационно-методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов.
- **Формат проведения мероприятия.** Онлайн-трансляция вебинара начнется **21 мая** в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участники могут заранее сформулировать вопросы для рассмотрения на вебинаре, а также задавать вопросы напрямую экспертам и коллегам через общий чат во время онлайн-трансляции.
- **Подготовка к приему трансляции.** За день до начала вебинара участники получают электронное сообщение с ссылкой на адрес интернет-трансляции и дополнительными инструкциями. За 20 минут до начала рекомендуется открыть ссылку на трансляцию и еще раз проверить качество звука и изображения.